



Klimatanpassnings åtgärder. Vatten återvinning i själva fastigheten.
 Förflyttning / jämförelse över tid
 Resultat per område (energi / avfall / vatten)
 Delning / samverkan mellan byggnader (område / stadsnivå) - t.ex. Ocean hamnen

Mervärden - Frågeställningar

Projektets namn: Samma byggnad som VA Syd
Datum för analys: 2018.09.10
Atemp (m2): 8800
Antal anställda (st): 300
 Uppskattad sifra. Svår att svara men intressant att veta antal personal. Kan påverka energi beräkningar t.ex. inomhus klimatet

	Enhet	Värde	Datakvalite	Datakälla	Kommentar	Referenser
ENERGI						
TILLFÖRSEL						
Förnybar och återvunnen energi					Grön 100% - primärenergital ska vara med de nya BBR kraven	Röd: 0 - 33%; Gul: 33 - 66%; Grön 66 - 100%
Köpt tillförsel						
Andel förnybar energi						
Fastighetsel	‰	100		Intyg ifrån E.ON		Bra miljöval EI: https://www.naturskyddsforeninge
Värme	‰	100		Intyg ifrån E.ON		
Andel återvunnen energi						
Värme	‰	0		Intyg ifrån E.ON	Fjärrvärme	Bra miljöval Fjärrvärme: https://www.naturskyddsforeninge
Kyla	‰	0		Intyg ifrån E.ON		Bra Miljöval Fjärrkyla: https://www.naturskyddsforeninge
Lokal tillförsel						
Lokal energiproduktion						
Fastighetsel	kWh/år	10000		Data ifrån E.ON portalen		
Värme	kWh/år	0		Data ifrån E.ON portalen		
Kyla	kWh/år	0		Data ifrån E.ON portalen		
Andel egenanvänd energi						
Fastighetsel	‰	60		Data ifrån E.ON portalen		
Värme	‰	0		Data ifrån E.ON portalen		
ANVÄNDNING						
Energiprestanda					140 kWh/kvm , år (Energideklarationen 2009) - uppföljning/redovisning årsbasis - jämföra med	Intervaller baserade på nybyggnadskrav energiprestanda - Ska siffran hämtas direkt från energiportalen
Energianvändning						
Fastighetsel	kWh/år	759805			Faktura ifrån E.ON. Siffran finns från verksamhetselen också, dock inte intressant för Whlborgs. Från kontor försumbar energianvändning.	Beroende på hyresavtal. Separera verksamhetsel
EI för uppvärmning	kWh/år	0				*lägga in verksamhetsel
Värme (Normalkorrigerat)	kWh/år	736194			Faktura ifrån E.ON	
Kyla	kWh/år	0				
CIRKULÄRA FLÖDEN						
Energiåtervinning					LCA - byggvaror, problem med standarder förändras samt kostar hanteringen mer. Roll som fastighetsägare att använda mer second hand. Dock vill den nya	Ventilations återvinning får mer poäng än avlopps